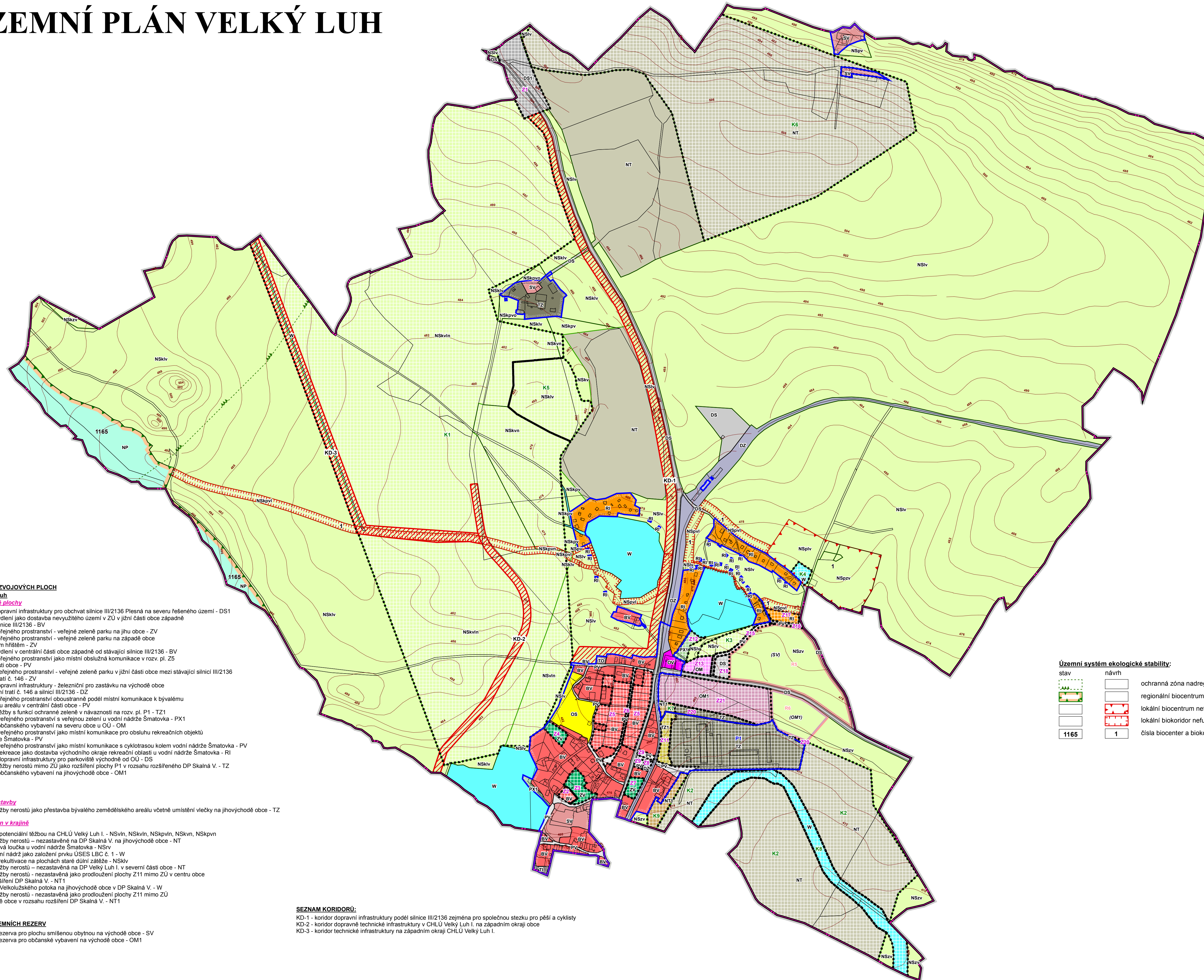


# ÚZEMNÍ PLÁN VELKÝ LUH



**SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH**  
**Obec Velký Luh**  
**Zastavitelné plochy**  
 Z1 - plocha dopravní infrastruktury pro obchvat silnice III/2136 Plesná na severu řešeného území - DS1  
 Z2 - plocha bydlení jako dostavba nevyužitého území v ZÚ v jižní části obce západně od stávající silnice III/2136 - BV  
 Z3 - plocha veřejného prostranství - veřejné zelené parku na jihu obce - ZV  
 Z4 - plocha veřejného prostranství - veřejné zelené parku na západě obce pod sportovním hřištěm - ZV  
 Z5 - plocha bydlení v centrální části obce západně od stávající silnice III/2136 - BV  
 Z6 - plocha veřejného prostranství jako místní obslužná komunikace v rozv. pl. Z5 v centrální části obce - PV  
 Z7 - plocha veřejného prostranství - veřejné zelené parku v jižní části obce mezi stávající silnicí III/2136 a železniční tratí č. 146 - ZV  
 Z8 - plocha dopravní infrastruktury - železniční pro zastávku na východě obce mezi železniční tratí č. 146 a silnicí III/2136 - DZ  
 Z9 - plochy veřejného prostranství oboustranné podél místní komunikace k bývalému zemědělskému areálu v centrální části obce - PV  
 Z11 - plocha těžby s funkcí ochranné zeleně v návaznosti na rozv. pl. P1 - TZ1  
 Z12 - plocha veřejného prostranství s veřejnou zelení u vodní nádrže Šmatovka - PX1  
 Z13 - plocha občanského vybavení na severu obce u OÚ - OM  
 Z15 - plocha veřejného prostranství jako místní komunikace pro obsluhu rekreačních objektů u vodní nádrže Šmatovka - PV  
 Z16 - plocha veřejného prostranství jako místní komunikace s cyklotrasou kolem vodní nádrže Šmatovka - PV  
 Z17 - plocha rekreace jako dostavba východního okraje rekreační oblasti u vodní nádrže Šmatovka - RI  
 Z18 - plocha dopravní infrastruktury pro parkoviště východně od OÚ - DS  
 Z20 - plochy těžby nerostů mimo ZÚ jako rozšíření plochy P1 v rozsahu rozšířeného DP Skalná V. - TZ  
 Z21 - plocha občanského vybavení na jihovýchodě obce - OM1

**\*Plochy přestavby**  
 P1 - plocha těžby nerostů jako přestavba bývalého zemědělského areálu včetně umístění vlečky na jihovýchodě obce - TZ

**\*Plochy změn v krajině**  
 K1 - plocha s potenciální těžbou na CHLÚ Velký Luh I. - NSvln, NSkvln, NSkpvln, NSkvln, NSkpvln  
 K2 - plochy těžby nerostů - nezastavěné na DP Skalná V. na jihovýchodě obce - NT  
 K3 - nepobytová loučka u vodní nádrže Šmatovka - NSrv  
 K4 - malá vodní nádrž jako založení prvku ÚSES LBC č. 1 - W  
 K5 - lesnická reaktivace na plochách staré dílní záplže - NSKv  
 K6 - plocha těžby nerostů - nezastavěná na DP Velký Luh I. v severní části obce - NT  
 K7 - plocha těžby nerostů - nezastavěná jako prodloužení plochy Z11 mimo ZÚ v centru obce v rozsahu rozšíření DP Skalná V. - NT1  
 K8 - přeložka Velkoluzského potoka na jihovýchodě obce v DP Skalná V. - W  
 K9 - plocha těžby nerostů - nezastavěná jako prodloužení plochy Z11 mimo ZÚ na jihovýchodě obce v rozsahu rozšíření DP Skalná V. - NT1

**SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV**  
 R5 - územní rezerva pro plochu smíšenou obytnou na východě obce - SV  
 R6 - územní rezerva pro občanské vybavení na východě obce - OM1

**SEZNAM KORIDORŮ:**  
 KD-1 - koridor dopravní infrastruktury podél silnice III/2136 zejména pro společnou stezku pro pěší a cyklisty  
 KD-2 - koridor dopravní technické infrastruktury v CHLÚ Velký Luh I. na západním okraji obce  
 KD-3 - koridor technické infrastruktury na západním okraji CHLÚ Velký Luh I.

**Územní systém ekologické stability:**  
 slav návh  

 ochranná zóna nadregionálního biokoridoru  
 regionální biocentrum funkční  
 lokální biocentrum nefunkční  
 lokální biokoridor nefunkční  
 čísla biocenter a biokoridorů

**LEGENDA**

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
			hranice řešeného území
			hranice katastrálního území
			hranice zastavěného území k 15.06.2012
			zastavitelné plochy
			plochy přestavby
			plochy změn v krajině
			územní rezervy
			koridor pro umístění vedení stavby dopravní a technické infrastruktury

**Plochy s rozdílným způsobem využití:**

<b>plochy bydlení (B)</b>		
		bydlení - v rodinných domech - venkovské
<b>plochy rekreace (R)</b>		
		rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
<b>plochy občanského vybavení (O)</b>		
		občanské vybavení - veřejná infrastruktura
		občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední
		občanské vybavení - komerční specifické
		občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
<b>plochy smíšené obytné (S)</b>		
		plochy smíšené obytné - venkovské
<b>plochy dopravní infrastruktury (D)</b>		
		dopravní infrastruktura - silniční
		dopravní infrastruktura - silniční - se specifickým využitím
		dopravní infrastruktura - železniční

**plochy technické infrastruktury (T)**

		technická infrastruktura - inženýrské sítě
		plochy pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady
<b>plochy veřejných prostranství (P)</b>		
		veřejná prostranství
		veřejná prostranství - se specifickým využitím - veřejná zelen
		veřejná prostranství - veřejná zelen - parky

**plochy těžby nerostů (M)**

		plochy těžby nerostů - zastavitelné
		plochy těžby nerostů - zastavitelné s funkcí ochranné zeleně
		plochy těžby nerostů - nezastavěné
		plochy těžby nerostů - nezastavěné s funkcí ochranné zeleně

**plochy vodní a vodohospodářské (W)**

		plochy vodní a vodohospodářské
<b>plochy přírodní (N)</b>		
		plochy přírodní

**plochy smíšené nezastavěného území (H)**

		plochy smíšené nezastavěného území
--	--	------------------------------------

Význam indexů funkcí zastoupených v plochách se smíšenou funkcí:  
 p - přírodní  
 z - zemědělská  
 l - lesnická  
 k - kulturně historická  
 o - ochranná  
 v - vodohospodářská  
 r - rekreační nepobytová  
 n - těžba nerostných surovin

vedoucí projektant <b>Ing. arch. A. Kasková</b>	odpovědný projektant <b>I. Jatiová</b>	kreslil <b>I. Jatiová</b>	
Kraj <b>Karlovarský</b>	Obec <b>Velký Luh</b>		
Obec se rozš. působ. <b>Cheb</b>	Pořizovatel <b>Městský úřad Cheb</b>		
obsah		datum VIII./2018	stupeň Územní plán
<b>ÚZEMNÍ PLÁN VELKÝ LUH</b>		č. zak. 1106 - IV.	výkres číslo 2
<b>Hlavní výkres</b>		měřítko 1:5 000	